XXX RADNA SJEDNICA UPRAVNOG ODBORA
Javne ustanove Bosansko narodno pozorište Zenica

Z A P I S N I K – II DIO

MJESTO: **zgrada Javne ustanove Bosansko narodno pozorište Zenica, Trg Bosne i Hercegovine broj 3, Zenica, II sprat, Kancelarija broj 45**
DATUM: **utorak, 16. 06. 2026. godine**
VRIJEME: **15.30 h**

Sjednici prisustvuju:
1. dipl. pravnik **Una Kulenović**, predsjednica
2. dipl. profesor **Aldina Aganović**, članica
3. dipl. glumac **Adis Mehanović**, član

Sjednici ne prisustvuje direktor BNP Zenica, Miroljub Mijatović, koji je odsutan zbog službenog putovanja.
Sjednici prisustvuje Selma Tabaković-Jašar, zapisničarka.

NAPOMENA: Ovaj radni sastanak Upravnog odbora je nastavak XXX radne sjednice radi potvrde odluke po 4. tački dnevnog reda na osnovu naknadno dostavljene dokumentacije od strane zakupca poslovnog prostora Kabare kluba, odnosno utvrđivanja tačnog iznosa sufinansiranja odnosno načina kompenziranja.
Prema prethodnoj obavijesti i prijedlogu direktora JU Bosansko narodno pozorište Zenica, Upravni odbor JU Bosansko narodno pozorište Zenica dao je saglasnost za prisustvo Jasmina Koluha, voditelja Službe računovoda i finansija.

Dnevni red:
4. **Donošenje odluke u vezi sa oslobađanjem dijela zakupnine zakupca ATRIO d.o.o., na osnovu ulaganja radi postavke staklenog panela u poslovnom prostoru Kabare kluba**;

Ovlašteni radnik Jasmin K., voditelj Službe računovodstva i finansija izvještava članove Upravnog odbora da je imenovana Komisija čiji je ujedno član, obavila uvid u stanje i adaptaciju objekta poslovnog prostora Kabare kluba, prvobitno slikala isključivo vanjski balkonski dio radi evidentiranja postavke staklenih panela, te su naknadno sačinjene fotografije unutrašnjeg dijela objekta i to: manja vrata u toaletima (2 kom), prozori na toaletima (2 kom) i jedna šira vrata na pomoćnoj prostoriji (na ulazu lijevo).
Postavka prethodno navedenih unutrašnjih vrata i prozora, zajedno sa prve dvije stavke koje se odnose na postavku staklenih panela naznačena je u fakturi dobavljača DUO MONT d.o.o.o Zenica koji je naknadno dostavljen od strane zakupca, u ponedjeljak, 15. 06. 2026. godine. Pregledom računa utvrđeno je da isti odgovara prethodno dostavljenoj ponudi zakupca od strane istog dobavljača, a u pogledu kvantiteta i iznosa te čini ukupnu vrijednost od =16.000,00 KM, sa uključenim PDV-om, na ime ulaganja u vanjskom i unutrašnjem dijelu objekta.
Pregledom finansijske dokumentacije, odnosno dostavljene ponude, fakture i fiskalnog računa utvrđeno je da ukupna vrijednost radova u vanjskom dijelu objekta (balkon) odnosno postavka staklenih panela iznosi =10.091,19 KM sa uključenim PDV-om, a što može prema ugovoru o zakupu biti predmet sufinansiranja u određenom dijelu putem kompenzacije na ime zakupnine.
Obaveza plaćanja zakupnine počinje danom potpisivanja Ugovora o zakupu broj: 77/26 te bi zaključno sa 30. 06. 2026. godine iznosila =7.209,84 KM.
ZAKLJUČAK: Slijedom navedenog Upravni odbor jednoglasno odlučuje da se odobri sufinansiranje troškova koji su utvrđeni na ime ulaganja zakupca za postavku staklenih panela u dijelu balkona

/terase Kabare kluba u vrijednosti od 50% gore navedenog iznosa, što odgovara iznosu =5.045,60 KM, a koji se kompenzira na ime obaveze isplate zakupnine u utvrđenom iznosu i trajanju. Ovaj iznos se ima kompenzirati prema obostrano ispostavljenim fakturama, kako je i naveo prisutni ovlašteni radnik JU Bosansko narodno pozorište Zenica.
Na upit člana Upravnog odbora Adisa M., da li je možda postojao dogovor da je prolongirana obaveza plaćanja zakupnine i da to bude od mjeseca februara?
Zapisničarka predlaže pregled zapisnika te se na uvid dostavlja Zapisnik sa XXVIII gdje se u okviru tačke 4. dnevnog reda navodi: ..."Danom potpisivanja ugovora o zakupu, zakupac preuzima obaveze isplate naknade zakupnine i drugih ugovorenih troškova (električna energija)."
Član Adis M. potvrđuje da se zakupnina plaća u skladu sa ugovorom te da je prongiranje bilo vjerovatno nekada ranije kada je zakupac bio u prvobitnoj fazi pripreme objekta.

Sjednica je završena u 15.55 h.

ZAPISNIČAR

Selma Tabaković-Jašar

PREDSJEDNICA UPRAVNOG ODBORA JU BNP ZENICA

Una Kulenović

Zapisnik je sačinjen na dvije (2) numerirane stranice.

Zenica, 16. 06. 2026. godine
Broj: 835/26